

PIANO SOCIALE DI ZONA 2014

DISTRETTO RI/4

PARTE SECONDA SOTTOMISURA 6.2

Contrasto al disagio abitativo

SOTTOMISURA 6.2

Contrasto al disagio abitativo

- **Contrasto al disagio abitativo** Integrazione totale o parziale del canone di affitto previsto da regolare contratto
- Ospitalità temporanea in situazioni contingenti non prevedibili e non risolvibili diversamente per una durata definita
- Altro: - Contributi Una tantum per la proroga di una procedura di sfratto o per evitare l'attivazione di una procedura di sfratto;
- Contributi Una Tantum per nuovo alloggio;
- Altre soluzioni di intervento contributo una tantum, volte a risolvere situazioni di inadeguatezza dell'abitazione per problematiche igienico-sanitarie pregiudizievoli per la salute ed a evitare distacchi improvvisi di utenze.

3. Beneficiari finali:

- Casi di specifica fragilità nella quale si trovano le persone anziane e/o non autosufficienti con redditi minimi
- Situazioni caratterizzate dall'estrema urgenza
- Soggetti con più alto rischio di emarginazione

2. Continuità dell'intervento

Nuovo

In continuità con servizio già attivato

3. Tipologia di servizio

LEPS

Altri Servizi

4. Se il servizio dà continuità a servizi/strutture già attivati, indicare il fabbisogno al quale fa riferimento, i risultati conseguiti e l'utenza di riferimento

Il servizio è di nuova attivazione ed è rivolto a cittadini italiani e stranieri legalmente soggiornanti residenti in uno dei Comuni afferenti il Distretto RI/4 da almeno 1 anno, appartenenti a nuclei familiari che versino in una situazione di effettivo bisogno abitativo i cui componenti non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione sul territorio nazionale o abbiano occupato abusivamente immobili di edilizia popolare, ovvero, di

- a) nuclei o singoli con insufficiente reddito familiare per povertà estrema o sopravvenuta a seguito di perdita del lavoro
- b) nuclei o singoli privi di alloggio a seguito di calamità o di totale inagibilità dichiarata dalla competente autorità;
- c) nuclei o singoli con sfratto esecutivo;
- d) nuclei o singoli in condizione di coabitazione e/o sovraffollamento;
- e) nuclei o singoli in condizioni di antigenicità;
- f) soggetti in condizione di reinserimento sociale.

Il progetto è stato pianificato per il biennio 2014/2015 così come linee guida della Regione Lazio D.G.R. 136/2014, pertanto, i fondi assegnati verranno ripartiti per le due annualità.

5. Descrizione delle attività e delle prestazioni

1. Integrazione totale o parziale del canone di affitto previsto da regolare contratto

Concessione di contributi su istanza a seguito di pubblicazione di apposito bando : insufficienza del reddito familiare per povertà anche sopravvenuta a seguito di perdita del lavoro; la concessione prevista in mensilità non più di 12, dovrà permettere la permanenza in abitazioni di inquilini di alloggi di proprietà privata o pubblica e sostenere le persone che sono in difficoltà nel pagamento del canone di affitto per l'abitazione in cui risiedono, così da non creare uno stato di morosità e di gravità tale da esporre la famiglia a rischi di sfratto.

Per la realizzazione di questa azione è stata destinata la somma di € 40.000,00

2. Ospitalità temporanea in situazioni contingenti non prevedibili e non risolvibili diversamente

Interventi temporanei di prima accoglienza di noma non superiore a gg.30 previsto con priorità, per i nuclei familiari con minori in situazioni di gravissima emergenza abitativa dovuta all'avvenuta esecuzione di sfratto o nei casi previsti nel regolamento, nell'attesa che vengano individuate altre e più idonee soluzioni abitative. In casi di eccezionale gravità ed urgenza, per i nuclei familiari in gravissimo disagio abitativo in carico al servizio Sociale Professionale.

Per la realizzazione di questa azione è stata destinata la somma di € 27.621,00

3. Contributi Una tantum per la proroga di una procedura di sfratto o per evitare l'attivazione di una procedura di sfratto

Concessione di un contributo Una Tantum su istanza dell'interessato a copertura parziale o totale della morosità al fine di evitare l'attivazione di una procedura di sfratto e/o l'eventuale proroga della procedura stessa, qualora sia già attivata, sentiti i locatori o i loro rappresentanti.

Per la realizzazione di questa azione è stata destinata la somma di € 25.000,00

4. Contributi Una Tantum per nuovo alloggio

Concessione di contributi su istanza . Potrà essere corrisposta una somma una tantum per il pagamento, totale o parziale, degli importi a titolo di deposito cauzionale ed eventuale prima mensilità per la stipula di un contratto di locazione con privati. Rivolto a coloro che versino in una situazione di effettivo bisogno abitativo riconducibili ed un'insufficienza del reddito familiare per povertà cronica o sopravvenuta a seguito di perdita del lavoro , che si sono trovati improvvisamente senza alloggio a causa di sfratto o perché il precedente alloggio è stato dichiarato inabitabile/inagibile dai competenti organi amministrativi e per cui è stata adottata Ordinanza di sgombero coatto

Per la realizzazione di questa azione è stata destinata la somma di € 5.706,00

5. Altre soluzioni di intervento contributo una tantum,

Concessione di contributi su istanza, riservati a particolari , urgenti e gravi situazioni, prevede un contributo una tantum, per piccoli lavori di manutenzione, risanamento, bonifica di ambienti, pagamento utenze arretrate al fine di evitare distacchi improvvisi o intervenire in situazioni di distacco avvenuto, così da prevenire situazioni di inagibilità e far ricadere i soggetti interessati nella condizione di richiedere gli interventi di cui al punto n. 2.

Per la realizzazione di questa azione è stata destinata la somma di € 30.000,00

6. Bacino di utenza

- Sovradistrettuale
- Distrettuale
- Sub-distrettuale (specificare i Comuni)

7. Tipologia di utenza

Utenti	uomini	donne	totale
0-17			
18-64			
over 65			

8. Obiettivi dell'intervento

Riordinare in modo organico i criteri per individuare i soggetti aventi titolo a fruire dei servizi proposti in emergenza abitativa i quali, pur presentando problematiche di immediata gravità non trovano risposta con lo strumento dei bandi d'accesso all'ERP e di bandi per contributo per l'affitto previsto dalla Legge 431/1998.

Proporre un ventaglio di soluzioni innovative e dinamiche per rispondere in modo più articolato al cambiamento dei bisogni, organizzando un sistema capace di offrire sostegno agli inquilini in difficoltà economica.

Realizzare tale misura attraverso il Regolamento: " Per l'Erogazione di contributi economici per l'Emergenza abitativa" approvato da questo Ente.

9. Numero utenti nel 2013 | _ | _ | _ | _ |

10. Utenza annuale prevista 2014 | _ | 2 | 0 | 0 |

11. Utenza servita rispetto al fabbisogno rilevato

Non rilevato

12. Esistenza di una graduatoria distrettuale/sovradistrettuale

No

13. Personale coinvolto

- Amministrativi | _ | _ | 2 |
- Assistenti sociali | _ | _ | 3 |
- Sociologi | _ | _ | _ |
- Psicologi | _ | _ | _ |
- Pedagogisti | _ | _ | _ |
- Educatori professionali | _ | _ | _ |
- Operatori socio-sanitari | _ | _ | _ |
- Volontari | _ | _ | _ |
- Mediatori culturali | _ | _ | _ |
- Altre figure (specificare _____) | _ | _ | _ |

14. In base a quali indicatori viene verificata e valutata la qualità del servizio?

Nessuno

14.1 Quali riscontri si sono ricevuti da parte dell'utenza?

Nessuno

15. Esiste compartecipazione da parte degli utenti?

- Sì, totalmente
- Sì, parzialmente
- No

16. Esistenza di una rete con istituzioni sociali, sanitarie, scolastiche, giudiziarie, etc., con specifica delle singole modalità di integrazione.

L'integrazione con le altre istituzioni si realizza qualora l'emergenza attenga questioni legate a condizioni per le quali necessariamente le stesse devono essere coinvolte.

22. Finanziamenti e Cofinanziamenti previsti

	Finanziamento regionale	Cofinanziamento				Totale finanziamento
		Provinciale	Comunale	Asl	Altro (specificare)	
Costo risorse umane						
Costo di funzionamento e gestione						
Costo di struttura e di mantenimento						
Bonus/Assegni/Altro (Contributi per integrazione canone affitto; per ospitalità temporanea; contributi una tantum)	€ 128.327,00					€ 128.327,00
Totale	€ 128.327,00					€ 128.327,00